

Российская Федерация

Калужская область

249038, г.Обнинск

Муниципальное предприятие

«Теплоснабжение»

Коммунальный пр., 21

тел. (484)396-37-51, факс (484)396-95-20

e-mail: ompts@obninsk.ru

Электронное обращение от 19.02.2021

От: Беликова Юлия Александровна

Вопросы и Ответы на обращения граждан в МП Теплоснабжение г.Обнинск

Добрый день! Я проживаю по адресу 249034, Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 218, кв. 2. Я хотела бы узнать, в связи с чем произошло резкое повышение стоимости услуг отопления и горячего водоснабжения за январь? В декабре за эти услуги было начислено 2770,07 руб., а в январе - 3215,90 руб. Т.е. повышение стоимости составило 16%.

Уважаемая Юлия Александровна!

На Ваше электронное обращение от 19.02.2021г. сообщаем, что на основании решения собственников жилого дома по адресу Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт.Ленина, д.218 (Протокол №06/09 от 05.10.2020г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) и в соответствии со ст.44 ЖК РФ, указанный жилой дом перешел на прямые договоры с МП «Теплоснабжение» с 01.01.2021 г.

МП «Теплоснабжение» предоставляет услуги отопления и горячего водоснабжения. Начисление платы за данные виды коммунальных услуг производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изменениями от 31.07.2019) (далее Постановление).

Дом по адресу г.Обнинск, пр-кт. Ленина, д.218 оборудован общедомовым прибором учета тепловой энергии. Объем тепловой энергии на отопление, потребленной по показаниям ОДПУ за январь 2021 года составил – 223,32 Гкал.

Объем тепловой энергии за расчетный период, приходящийся на квартиру №2 составил:

$223,32 \text{ Гкал} / 6006,0 \text{ кв.м} * 35,4 \text{ кв.м} = 1,3163 \text{ Гкал}$, где:

6006,0 кв.м – общая площадь жилых помещений в МКД, используемая для оплаты коммунальных услуг,

35,4 кв.м. – площадь квартиры № 2;

Размер платы за отопление составил: $1,3163 \text{ Гкал} * 1723,38 \text{ руб/Гкал} = 2268,48 \text{ руб.}$

Где 1723,38 руб. – тариф на тепловую энергию для населения (с НДС), установленный с 01.07.2020 г. в соответствии с Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области от 16 декабря 2019 года №377-ПК «О внесении изменений в Приказ Министерства конкурентной политики Калужской области от 17.12.2018 №390-ПК «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя для муниципального предприятия Калужской области «Теплоснабжение» на 2019-2023 годы».

По горячему водоснабжению - в соответствии с нормативом потребления из расчета 2 (двух) проживающих при нормативе по указанному дому 3,20 куб.м в месяц на человека сумма по горячему водоснабжению составила: **6,40*148,04=947,46 руб.**,

где 6,40 м³ - объем потребления по нормативу.

Общая сумма за январь : 2268,48 руб. + 947,46 руб. = 3215,94 руб.

По начислению за декабрь 2020 г. по Вашей квартире обращайтесь в управляющую компанию «Чип».

И.о.директора

Ю.А.Шатый

(Приложение №1 к приказу министерства тарифного регулирования Калужской области от 21.09.2016 №254); счетчик горячей воды по указанной квартире принят МП «Теплоснабжение» в эксплуатацию 16.12.2019г.

Отдел энергосбыта

Дата ответа: 25.02.2021
